



## Preisinformation Betreutes Wohnen (2024)

Genießen Sie in der Dependance „Betreutes Wohnen“ im Wohn- und Pflegezentrum Lindenhof komfortables Leben in barrierefreien Apartments mit stilvollen Wohn-/Essbereichen und geräumigen Bädern. Das Angebot an Service- und Betreuungsleistungen lässt sich ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen anpassen. So bewahren Sie Ihre Selbständigkeit und profitieren gleichzeitig von der Sicherheit, die das Wohn- und Pflegezentrum Lindenhof direkt vis-à-vis bietet.

Die Preise richten sich nach dem jeweiligen Wohnungstyp und der Wohnungsgröße. Sie beinhalten die nachfolgend aufgeführten Leistungen.

### Mietpreise (in Euro) unserer Wohnungstypen im Betreuten Wohnen

Etage	Wohnungs-Nr.	Größe (qm)	Kaltmiete (mtl. / €)	Betriebskosten (mtl. / €)	Service-Pauschale (mtl. / €)	Mietpreis 1 Person (mtl. / €)	Mietpreis 2 Personen (mtl. / €)
EG	1	58,54	707,28	398,68	92,06	1.198,02	1.290,08
“	2	71,15	853,80	462,44	92,06	1.408,30	1.500,36
“	3	40,71	488,52	336,81	92,06	917,39	1.009,45
1. OG	4	60,43	725,16	407,79	92,06	1.225,01	1.317,07
“	5	73,94	851,28	472,12	92,06	1.415,46	1.507,52
“	6	53,86	646,32	402,44	92,06	1.140,82	1.232,88
2. OG	7	61,26	735,12	428,12	92,06	1.255,30	1.347,36
“	8	71,77	861,24	444,59	92,06	1.397,89	1.489,95
“	9	53,39	640,68	400,81	92,06	1.133,55	1.225,61
3. OG	10	45,69	548,28	374,09	92,06	1.014,43	1.106,49
“	11	52,34	628,08	397,17	92,06	1.117,31	1.209,37
“	12	38,94	461,88	350,67	92,06	904,61	996,67

Stand: 01.06.2024

Gültig ab: 01.06.2024

Änderungen vorbehalten

## Leistungen zum Mietvertrag (Preisinformationen 2024)

### In den Mietpreisen enthalten

Nutzung der Wohnungen bzw. Apartments sowie der Gemeinschaftseinrichtungen inkl. aller Nebenkosten, sowohl für die Wohnungen bzw. Apartments als auch für die Gemeinschaftsflächen

1/4-jährliche Reinigung der Fenster

Regelmäßige Reinigung der Gemeinschaftsflächen und des Außenbereichs (inkl. Schneeräumen)



### Sonstige Leistungen

Kompetente Beratung in allen behördlichen und sonstigen Angelegenheiten

Alle 2 Wochen: Bereitstellung eines Fahrdienstes zu den *Eschweger Wochenmärkten*

Sicherstellung der fachgerechten Bewirtschaftung vom Speisesaal

Sicherstellung der fachgerechten Pflege und Wartung aller technischen und sonstigen Anlagen der Einrichtung

Telefonate innerhalb des deutschen Festnetzes sind frei

Bereitstellung von Fernseh-/Radioanschluss, Telefonanschluss sowie der Notrufsprechanlage

Bereitstellung und Wartung der Münz- und Waschtrockner im Keller

## Zusatzleistungen zum Mietvertrag (Preisinformationen 2024)

### Wahlleistungen

Zusätzlich können die nachfolgend gelisteten Leistung hinzugebucht werden

	Pro Tag (Euro)	Pro Monat (Euro)
Frühstück		
Mittagessen		
Kaffee & Kuchen		
Abendbrot		
Montage und Einrichtung Telefonanschluss		
Freizeit-Inn (Bedeutung?)		
Reinigung der Wohnung		
Reinigung der Wäsche		
Serviceleistungen Haustechnik		
Ambulante Pflege		

Gerne beraten wir Sie in einem persönlichen Gespräch zu den Möglichkeiten und unterstützen Sie bei der Preiskalkulation.